



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Закрытому акционерному обществу
«Стройпрогресс- Инвест»
ул. Генделя, д. 5,
г. Калининград, 236022

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

09 июня 2017 года

№ 39-RU39301000-074-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 03 апреля 2014 года № 2-1-1-0024-14 от 06 мая 2016 года № 39-2-1-2-0035-16
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110648:1090
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110648

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 12 марта 2014 года № RU39301000-4693 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генеральный проектировщик – ООО «РосПроект», 2016 год, шифр 10/17/13, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 19 декабря 2012 года № П-013-3904090613-19122012-117, выдано СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства: VII этап строительства. Жилой дом № 8		
	Общая площадь здания (кв. м):	7125,10	Площадь участка (кв. м): 22749,00
	Объем (куб. м):	29071,76	в том числе подземной части (куб. м): 2857,93
	Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	1021,22	Высота (м): 28,82
	Иные показатели:	общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий), кв. м – 4722,88; общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с коэф. 0,3 и 0,5), кв. м – 4889,75; количество секций в здании, шт. – 3; общая площадь помещений общего пользования, кв. м – 1060,0; общая площадь нежилых помещений (индивидуальные кладовые), кв. м – 330,0; количество квартир, всего, шт. – 96, в том числе: - однокомнатных, шт. – 48; - двухкомнатных, шт. – 41; - трехкомнатных, шт. – 7.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Карташева	

Срок действия настоящего разрешения до 09 июня 2018 года в соответствии с разделом организации строительства (шифр 14/13/17-0-ПОС.1)

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 18 апреля 2014 года № RU39315000-093/2014, выданного комитетом архитектуры и строительства городского округа «Город Калининград»

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(Подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

09 июня 2017 года